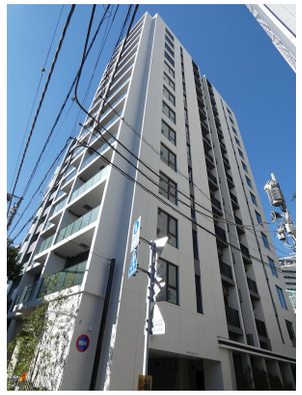
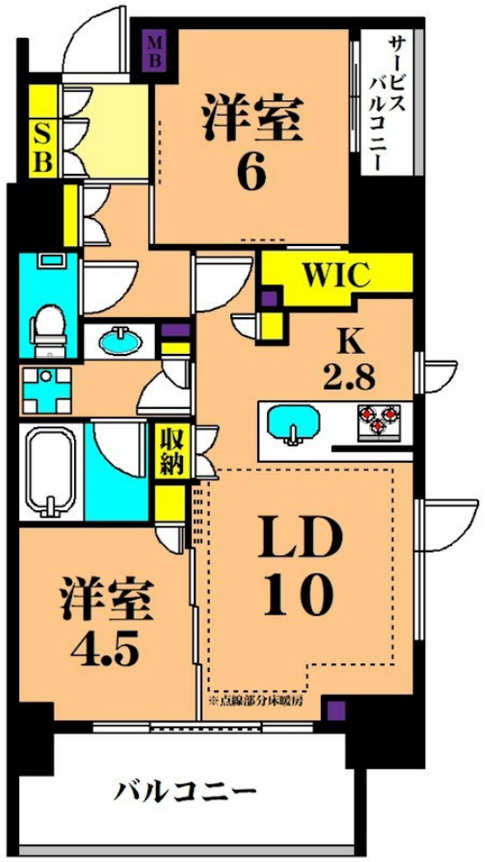
FOR RENT

大井町駅徒歩３分の好立地！設備＆収納充実ファ

２Ｆ以上,２階ＬＤＫ,２面採光,オートロック,角住戸,高層階,外壁タイル張り





賃料	284,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線　大井町駅　徒歩3分 東急大井町線　下神明駅　徒歩13分		
物件所在地	東京都品川区大井４丁目2-4		
建物名・部屋番号	ディームス大井町　　702号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 14階建 7階		
専有面積	54.79㎡	向き	南東
築年月	2019年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　24時間サポート：11,000円　鍵交換費用：22,000円　住宅総合保険：28,000円 [備考]　室内清掃費用は借主負担です。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (全保連)　初回、月額賃料等合計の５０％　継続、１年毎１万円　口座振替手数料500円/月		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォー		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月2日　No.HI0000008522

お問合せ先

東京都知事（6）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井５丁目17-6　2階
TEL:03-5781-2621
E-mail : ooihigashi@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%