FOR RENT

新築

防犯カメラ ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック

賃料	161,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	25,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山手線　大崎駅　徒歩10分 東急大井町線　下神明駅　徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区西品川１丁目12-2		
建物名・部屋番号	アイルグランデ品川　205号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	32.31㎡	向き	
築年月	2025年5月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　事務手数料：13,200円　24時間安心サポート：16,500円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料等の50%～　年間保証料：10,000円		
設備	エレベーター ペット専用設備 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 オートバス		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月18日　No.HI0000008549

お問合せ先

東京都知事（6）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井５丁目17-6　2階
TEL:03-5781-2621
E-mail : ooihigashi@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	