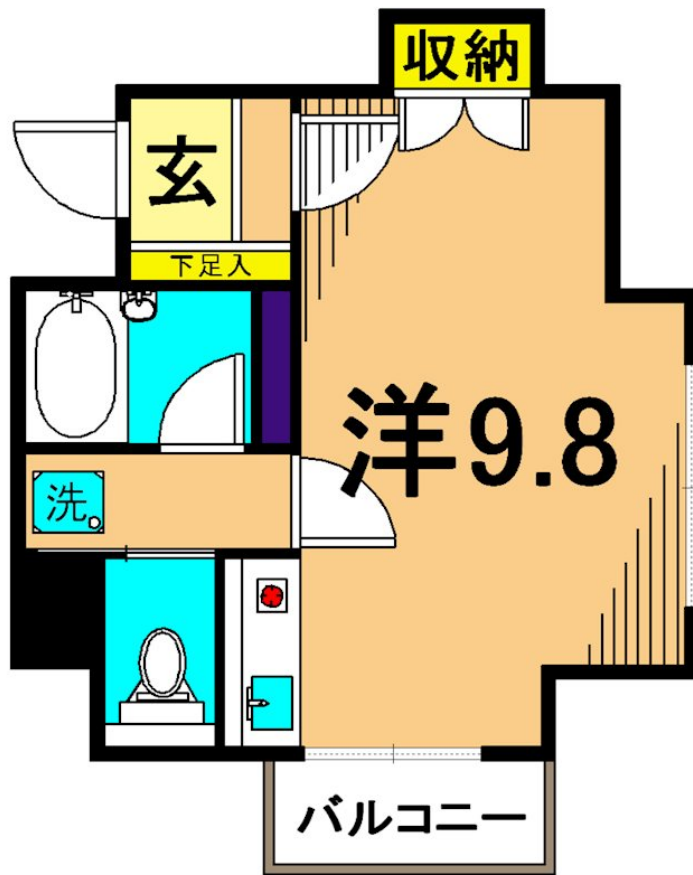


FOR RENT

駅近で便利 9.8帖の広々居室が魅力♪

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 外壁タイル張り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	112,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩4分 京急本線 青物横丁駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区南品川6丁目19-3		
建物名・部屋番号	ウィンターベルゼムス坂 201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	27.55㎡	向き	
築年月	2004年8月	入居時期	2025年7月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料月額: 110円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50% 2年目以降、1年毎に10,000円		
設備	CATV, CS, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
備考			

情報更新日 2025年6月28日

No.HI0000008577

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目17-6 2階
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%