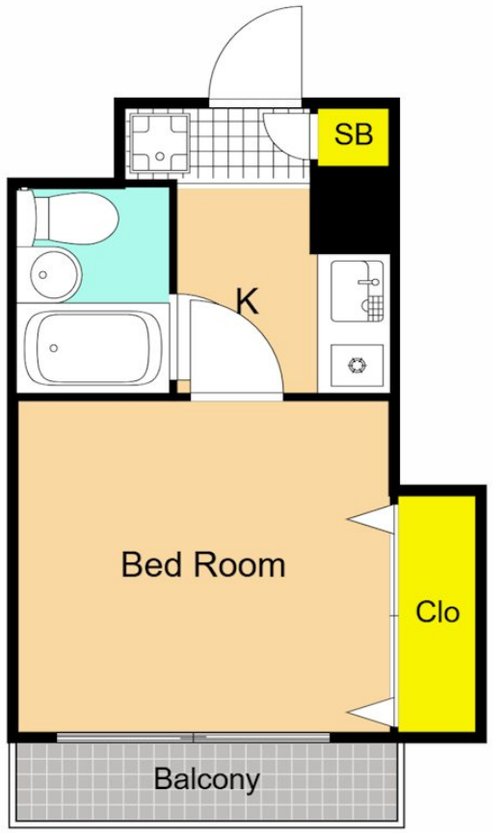
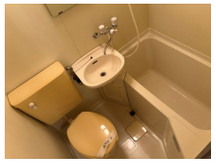
FOR RENT

２Ｆ以上,オートロック,外壁タイル張り,メールボックス





賃料	72,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/5.5万円	保証金	-
交通	京浜東北線　大井町駅　徒歩6分 京急本線　青物横丁駅　徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区南品川６丁目12-8		
建物名・部屋番号	JLBグランエクリュ大井町III　201号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	16.45㎡	向き	
築年月	1992年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート：16,500円 [備考]　鍵交換費用借主負担		
入居諸条件	法人不可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料等の100%　以降1年毎に10,500円		
設備	ＩＨクッキングヒーター,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,バストイレ同室,給湯,室		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月18日

No.HI0000008580

お問合せ先

東京都知事（6）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井５丁目17-6　2階
TEL:03-5781-2621
E-mail : ooihigashi@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2115446　　物件管理コード : 112563595620000006659 6

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。