

FOR RENT

分譲タイプ 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック メゾネット 角住戸 2面採光



賃料	328,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営浅草線 中延駅 徒歩1分 東急池上線 荏原中延駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区東中延 2丁目9-16		
建物名・部屋番号	オープンレジデンス品川中延ステーションフロント 704号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	63.46㎡	向き	
築年月	2022年7月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 6年
駐車場			
その他費用	[一時金] 抗菌・消臭施工サービス：25,300円 [月次費用] 賃貸入居サポート：1,210円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料：賃料等の60% 月額：賃料等の1.5%		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月26日 No.HI0000008664



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店
東京都品川区東大井 5丁目17-6 2階
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付