

FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	138,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩3分 横須賀線 西大井駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都品川区大井 1 丁目22-3		
建物名・部屋番号	レジディア大井町 203号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 2階		
専有面積	27.08㎡	向き	南
築年月	2005年12月	入居時期	2025年10月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 入居者限定サービス: 11,000円 駐輪場初回登録料: 3,300円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回、月額賃料等合計の40% 継続、1年毎1万円		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シ		
備考	保証会社利用しない場合は敷金追加1ヶ月要。ペット飼育の場合は小型犬または猫1匹迄、敷金追加1ヶ月要。		

情報更新日 2025年8月18日

No.HI0000008703

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井 5 丁目17-6 2階
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%