

# FOR RENT

2 F以上 3 方角住戸 2 面採光 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月18日

No.HI000008731

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

**株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店**

東京都品川区東大井5丁目17-6 2階  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

賃料	98,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 新馬場駅 徒歩6分 京急本線 青物横丁駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都品川区南品川4丁目5-36		
建物名・部屋番号	マエカワマンション 201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	35㎡	向き	北東
築年月	1979年2月	入居時期	2025年8月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート: 16,500円 [備考] 契約時の鍵交換費用および、退去時のクリーニング費用は借主負担です。		
入居諸条件	二人可 子供可 单身可 友人同士相談		
保証会社	可 初回保証料、総賃料の100%要。月額保証料、総賃料の1.5%。更新料はありません。		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室に窓 洗面所独立 洗面化粧台		
備考			