

FOR RENT

ペットOK 宅配ボックスやエレベーター・防犯

2F以上,オートロック,ダブルロック,外壁タイル張り,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	163,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩5分 東急大井町線 下神明駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都品川区大井1丁目20-12		
建物名・部屋番号	レジディア大井町 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	33.6㎡	向き	東
築年月	2007年7月	入居時期	2025年9月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 入居者会員サービス2年:11,000円 鍵交換費用:22,000円 [備考] 室内清掃費用は借主負担です。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の40%~		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン		
備考			

情報更新日 2025年8月18日

No.HI000008734



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店
東京都品川区東大井5丁目17-6 2階
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%