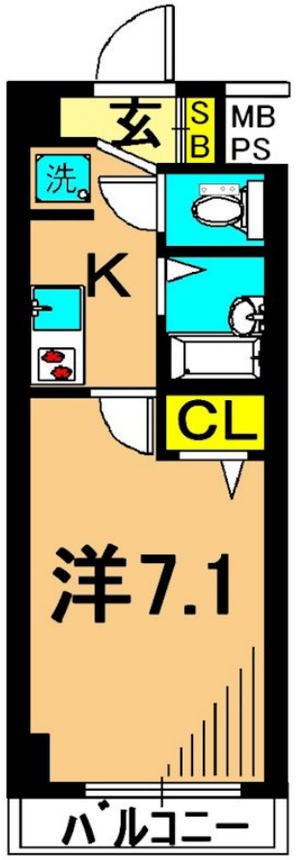
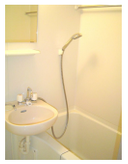
FOR RENT

★敷金0★設備充実分譲マンション

２Ｆ以上,オートロック,高層階,外壁タイル張り,分譲タイプ,メールボックス





※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	83,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線　新馬場駅　徒歩4分 京浜東北線　大井町駅　徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区南品川４丁目5-5		
建物名・部屋番号	エルフラット南品川　608号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	21.84㎡	向き	北
築年月	2006年7月	入居時期	2025年11月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：27,500円　契約事務手数料：11,000円　消臭除菌代：8,800円　安心サポート24　1年間：8,800円 [備考]　退去時における室内清掃費用は借主負担です。		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須　初回：月額賃料等合計の50%、継続：月額賃料等合計の1%		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガ		
備考			

情報更新日 2025年8月30日　No.HI0000008772

お問合せ先

東京都知事（6）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井５丁目17-6　2階
TEL:03-5781-2621
E-mail : ooihigashi@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%