

FOR RENT

★角部屋★分譲デザイナーズマンション。

2F以上,2階LDK,2面バルコニー,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,東南角住戸,24時間有人管理,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	201,500円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	28,500円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩4分 京急本線 立会川駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都品川区大井4丁目5-2		
建物名・部屋番号	エステムプラザ品川大井町クリスタルヒルズ 1202号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 12階		
専有面積	40.92㎡	向き	南
築年月	2012年12月下旬	入居時期	2025年10月23日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:38,500円 安心クラブ入会費:5,500円 [月次費用] 安心クラブ月額:990円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料、月額賃料等の50% 月額、賃料等の1.5%		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,TV付浴室,インターホン,エアコン,ガスキッチン		
備考			

情報更新日 2025年9月15日

No.HI0000008812

お問合せ先



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目17-6 2階
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%