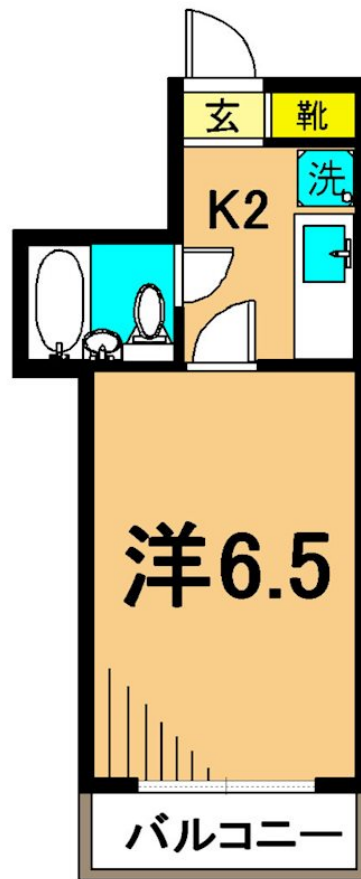


FOR RENT

分譲タイプ



賃料	74,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩8分 東急大井町線 下神明駅 徒歩3分		
物件所在地	東京都品川区二葉1丁目4-7		
建物名・部屋番号	ループル大井町 105号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	18㎡	向き	東
築年月	1988年11月上旬	入居時期	2025年11月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 ルームクリーニング費用: 55,000円 TFDclub: 17,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30% (家賃+共益費)、年間保証料10,000円		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 電気コンロ シャワー バストイレ同室		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月15日

No.HI0000008815

お問合せ先



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目17-6 2階
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%