

FOR RENT

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,外壁タイル張り,メールボックス



賃料	120,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/6.6万円	保証金	無
交通	京急本線 平和島駅 徒歩5分 京急本線 大森町駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都大田区大森東2丁目3-1		
建物名・部屋番号	パレスフロラシオン 706号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建7階		
専有面積	41.8㎡	向き	
築年月	1999年8月	入居時期	2025年11月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 町会費: 4,800円 [備考] 鍵交換費用は借主負担		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料月額総賃料の100% 以降一年毎に 10,500円		
設備	3口以上コンロ, CATV, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システ		
備考	お部屋をお探しなら、大井町駅に3店舗あるミルフォードリアルエステートへ。実績、情報数共に1番です。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月14日

No.HI0000008820



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店
東京都品川区東大井5丁目17-6 2階
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%