

FOR RENT

# ウォークインクローゼットつきでお部屋をすっき

2F以上, 2面採光, オートロック, 高層階, 全室南向き, 外壁タイル張り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	153,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩11分 京急本線 大森海岸駅 徒歩3分		
物件所在地	東京都大田区大森北2丁目19-5		
建物名・部屋番号	グレイスコート大森海岸 804号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 8階		
専有面積	36.67m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2006年11月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 [備考] 室内清掃費用は借主負担。1m <sup>2</sup> あたり1,100円~		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の30%(法人契約は40%) 以後1年ごとに14,000円		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガス		
備考			

情報更新日 2026年2月5日

No.HI0000008842



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%