

FOR RENT

リフォーム済 南向き！

2面採光,角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	96,000円		
間取り	2K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	6.96万円/-	保証金	-
交通	京急本線 立会川駅 徒歩6分 京急本線 大森海岸駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区南大井1丁目14-10		
建物名・部屋番号	第一グリーンハイツ 201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	38.34㎡	向き	南
築年月	1979年7月	入居時期	2025年10月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 駐輪場初回登録費: 1,100円 緊急サポート初回: 5,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	可(オリコフォレントインシュア) 初回: 月額賃料等合計の50%、継続: 月額賃料等合計の1%		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャ		
備考			

情報更新日 2025年9月23日

No.HI0000008844

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目17-6 2階
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%