

FOR RENT

2F以上 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	2K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 北品川駅 徒歩3分 山手線 品川駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区北品川1丁目23-6		
建物名・部屋番号	小島ハイツ 301号室		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	28㎡	向き	西
築年月	1977年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(くらしど24): 16,500円 [備考] 退去時、室内クリーニング費用(エアコン内部洗浄費用、畳の表裏返し貼り替え含む)は借主負担。鍵交換費用は借主負担。ペット飼育時、敷金1ヶ月分追加要。尚、敷金1ヶ月分は償却。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等合計の100%、月額保証料: 月額賃料等合計の1.5%		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 パス・トイレ別 浴室に窓 シャワー		
備考			

情報更新日 2025年9月29日

No.HI0000008868

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目17-6 2階
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%