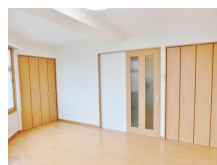
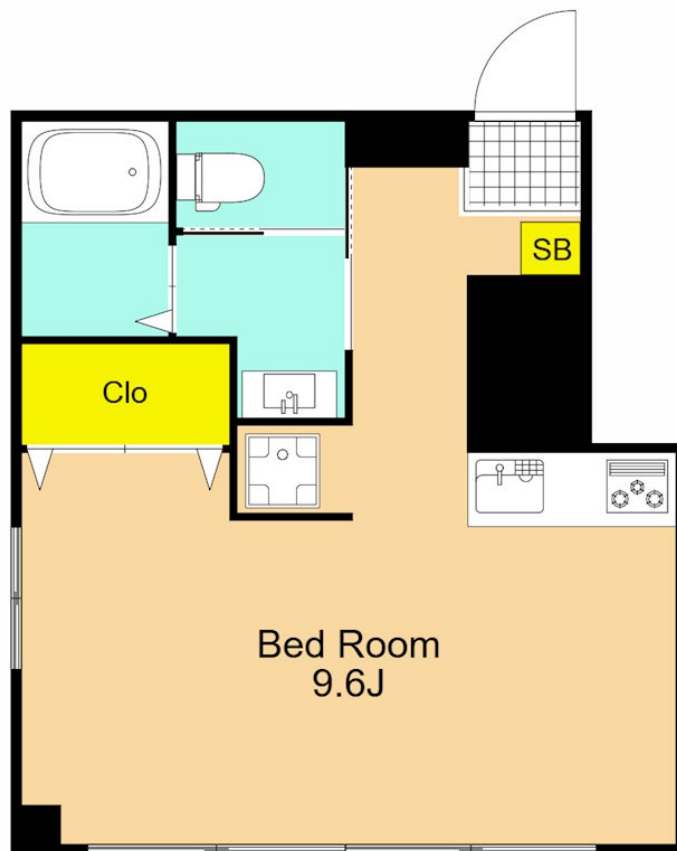


FOR RENT

角部屋2面採光 室内リフォーム中！

2面採光, 3面採光, 角住戸, 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	72,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	5.5万円/-	保証金	-
交通	京急本線 平和島駅 徒歩10分 京急本線 大森町駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都大田区大森北5丁目10-13		
建物名・部屋番号	第二湯建ビル 401号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	27.8㎡	向き	
築年月	1963年3月	入居時期	2025年11月30日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] くらしーど24 2年間: 16,500円 [備考] 鍵交換費用は借主負担。		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 月額賃料等合計の100% 1年毎10,500円(保証会社ジャックス)		
設備	インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シューズボックス, バ		
備考			

情報更新日 2025年10月24日

No.HI0000008876

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目17-6 2階
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%