

# FOR RENT

## 人気の大井町エリアに立地しています♪

2F以上,オートロック,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目17-6 2階  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp

|          |                                                                              |      |                |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 68,000円                                                                      |      |                |
| 間取り      | 1R                                                                           | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 5,000円                                                                       | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                                            |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                          | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                          | 保証金  | -              |
| 交通       | 京浜東北線 大井町駅 徒歩5分<br>京急本線 立会川駅 徒歩12分                                           |      |                |
| 物件所在地    | 東京都品川区大井4丁目10-9                                                              |      |                |
| 建物名・部屋番号 | コスモリード大井町 205号室                                                              |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                              |      |                |
| 専有面積     | 16.06㎡                                                                       | 向き   | 南              |
| 築年月      | 1986年7月                                                                      | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                        | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                      | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                          |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:18,700円 24時間緊急対応サービス:16,500円<br>[備考] 退去時、室内清掃費用・エアコン清掃費用は借主負担です。 |      |                |
| 入居諸条件    |                                                                              |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:賃料等の50%~ 年間:10,000円~ 口座振替手数料:440円/月~                                |      |                |
| 設備       | TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シ                           |      |                |
| 備考       |                                                                              |      |                |

情報更新日 2025年10月24日

No.HI0000008904



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |