

FOR RENT

オートロック,外壁タイル張り,管理室,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	145,000円		
間取り	1SLDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	8.8万円/-	保証金	-
交通	都営浅草線 西馬込駅 徒歩10分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩28分		
物件所在地	東京都大田区南馬込 6丁目15-10		
建物名・部屋番号	アミーゴ南馬込 303号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	52.08㎡	向き	南
築年月	1998年4月	入居時期	2025年12月中旬予定
仲介料	無	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 町会費 2年分: 7,200円 クラシード 24: 16,500円 [備考] 鍵交換費用は借主負担です。		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の100% 継続、1年毎10,500円		
設備	CATV,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,		
備考	入居者専用ゴミ置場。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月要。		

情報更新日 2025年10月19日

No.HI0000008927

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井 5丁目17-6 2階
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%