

2面採光,角住戸,四方角部屋,上階無し,メールボックス



賃料	270,000円		
間取り	2LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩5分 りんかい線 大井町駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都品川区大井 1丁目40(-)		
建物名・部屋番号	ドリーム		
構造・規模	ALC 2階建		
専有面積	66.18㎡	向き	南
築年月	2025年11月下旬	入居時期	2025年12月上旬予定
仲介料	1.21ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど 24 : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人不可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料の100%、月次1.5%		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット 2ヶ所, エアコン, グリル, クロー		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月24日

No.HI0000008930

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井 5丁目17-6 2階
TEL:03-5781-2621
E-mail : ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%