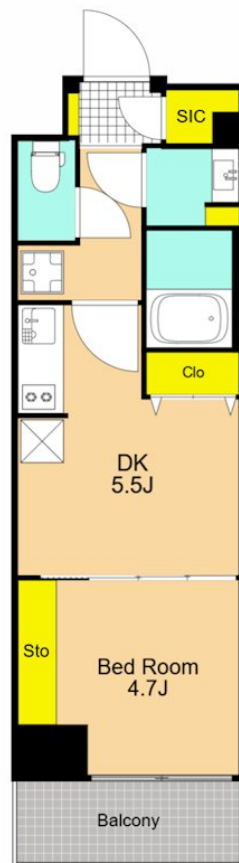


防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック



| 賃料       | 153,000円                                      |      |              |
|----------|-----------------------------------------------|------|--------------|
| 間取り      | 1DK                                           | 物件種別 | マンション        |
| 管理費      | 12,000円                                       | 共益費  | -            |
| 雑費       | -                                             |      |              |
| 敷金       | 無                                             | 礼金   | 無            |
| 敷引/償却金   | -/-                                           | 保証金  | -            |
| 交通       | 京浜東北線 大井町駅 徒歩9分<br>京急本線 青物横丁駅 徒歩5分            |      |              |
| 物件所在地    | 東京都品川区南品川 6丁目7-16                             |      |              |
| 建物名・部屋番号 | プランシエスタ品川大井町パークエッジ 506号室                      |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 5階                               |      |              |
| 専有面積     | 26.7㎡                                         | 向き   |              |
| 築年月      | 2025年11月                                      | 入居時期 | 2025年11月下旬予定 |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                         | 損害保険 | 有            |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                       | 契約期間 | 2年           |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                    |      |              |
| その他費用    |                                               |      |              |
| 入居諸条件    | 二人可                                           |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：賃料等の50% 継続保証料：10,000円/年 口座振替手数料有     |      |              |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ |      |              |
| 備考       |                                               |      |              |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月24日

No.HI0000008940

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井 5丁目17-6 2階  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |