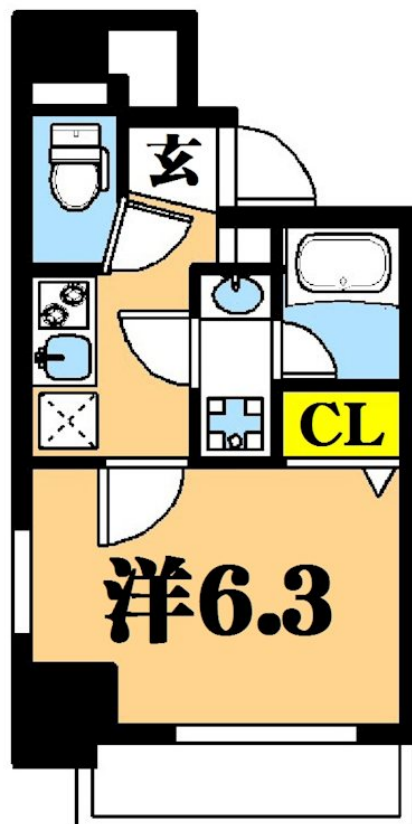


# FOR RENT

## ペットOK

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                           |      |              |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|--------------|
| 賃料       | 114,000円                                                  |      |              |
| 間取り      | 1K                                                        | 物件種別 | マンション        |
| 管理費      | 10,000円                                                   | 共益費  | -            |
| 雑費       | -                                                         |      |              |
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -/-                                                       | 保証金  | -            |
| 交通       | 京急本線 青物横丁駅 徒歩4分<br>りんかい線 品川シーサイド駅 徒歩9分                    |      |              |
| 物件所在地    | 東京都品川区東品川 3丁目23-21                                        |      |              |
| 建物名・部屋番号 | BluRock東品川 704号室                                          |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 7階                                           |      |              |
| 専有面積     | 21.49㎡                                                    | 向き   | 東            |
| 築年月      | 2020年3月                                                   | 入居時期 | 2025年12月上旬予定 |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                     | 損害保険 | 有 16,550円    |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                   | 契約期間 | 2年           |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                         |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円                                      |      |              |
| 入居諸条件    | ペット可                                                      |      |              |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 月額賃料等合計の50%、月次: 月額賃料等合計の1%         |      |              |
| 設備       | 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワ |      |              |
| 備考       |                                                           |      |              |

情報更新日 2025年10月25日

No.HI0000008946

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井 5丁目17-6 2階  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |