

FOR RENT

敷金0 初期費用を抑えられます！

2F以上,オートロック,ディンプルキー,分譲タイプ,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	110,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩10分 京急本線 新馬場駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都品川区南品川4丁目14-2		
建物名・部屋番号	エルフォルテ品川サウスシティ 404号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	25.95㎡	向き	北
築年月	2017年3月	入居時期	2026年1月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 24時間サポート: 19,800円 消臭抗菌費: 19,800円 契約事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の40% 次年度10,000円~		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, インタ		
備考			

情報更新日 2025年10月31日

No.HI0000008956

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目17-6 2階
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%