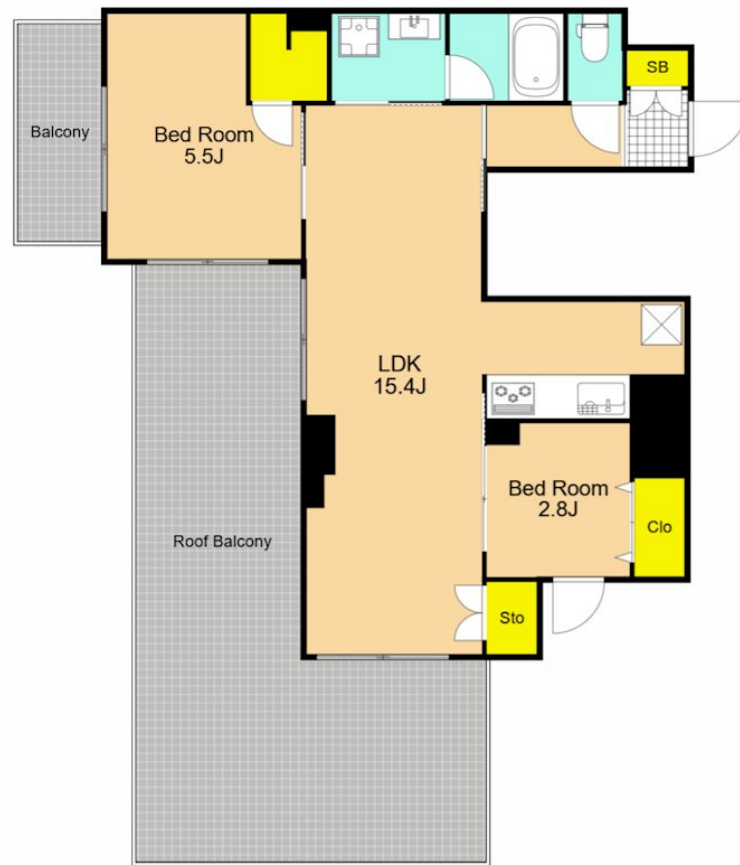


防犯カメラ デザイナーズ 分譲タイプ 2面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|-------|
| 賃料 | 235,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 15,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東急多摩川線 鵜の木駅 徒歩7分 東急多摩川線 下丸子駅 徒歩10分 | | |
| 物件所在地 | 東京都大田区鵜の木2丁目47-7 | | |
| 建物名・部屋番号 | ZOOM下丸子 503号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 5階 | | |
| 専有面積 | 54.27㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2025年8月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [月次費用] T-PASSPORT : 1,735円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料等×50%、月額: 賃料等×1% | | |
| 設備 | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年2月5日

No.HI0000008975

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |