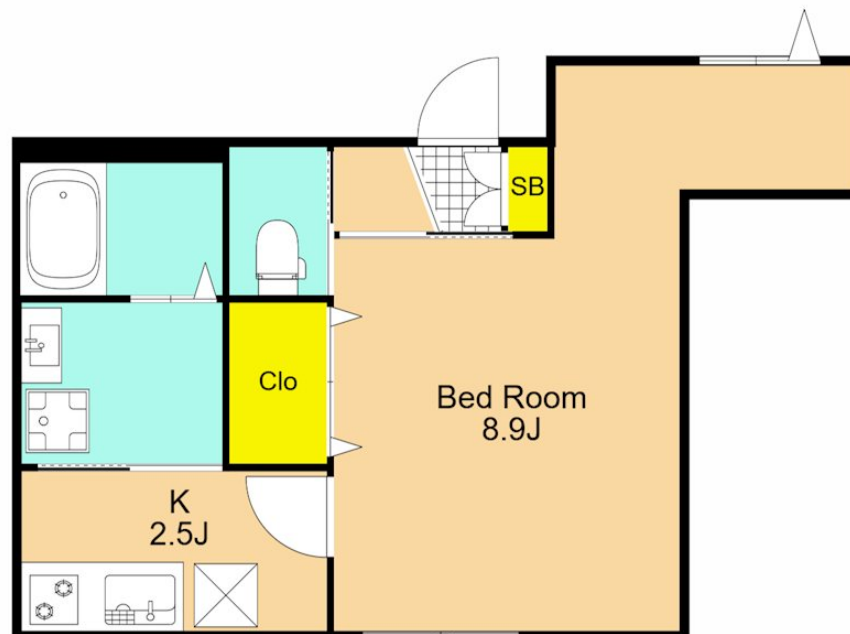
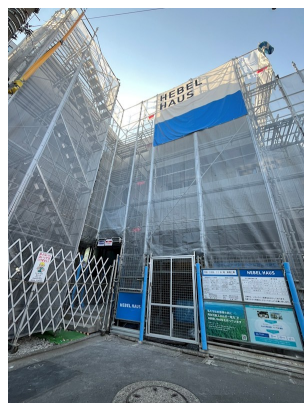


オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,メールボックス



|          |                                                     |      |                |
|----------|-----------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 105,000円                                            |      |                |
| 間取り      | 1K                                                  | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 5,000円                                              | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                   |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                 | 保証金  | -              |
| 交通       | 横須賀線 西大井駅 徒歩3分<br>東急大井町線 戸越公園駅 徒歩15分                |      |                |
| 物件所在地    | 東京都品川区西大井 1丁目10-3                                   |      |                |
| 建物名・部屋番号 | グリュネハイム 102号室                                       |      |                |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                           |      |                |
| 専有面積     | 30.8㎡                                               | 向き   |                |
| 築年月      | 2026年1月下旬                                           | 入居時期 | 2026年2月21日予定   |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                               | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                             | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      |                                                     |      |                |
| その他費用    | [備考] 退去時、クリーニング費用(エアコン内部洗浄含)は借主負担                   |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可                                               |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:賃料等の60% 月額:賃料等の1.5%                        |      |                |
| 設備       | 2口コンロ,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システ |      |                |
| 備考       |                                                     |      |                |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年11月16日

No.HI0000009000

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

**株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店**

東京都品川区東大井 5丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |