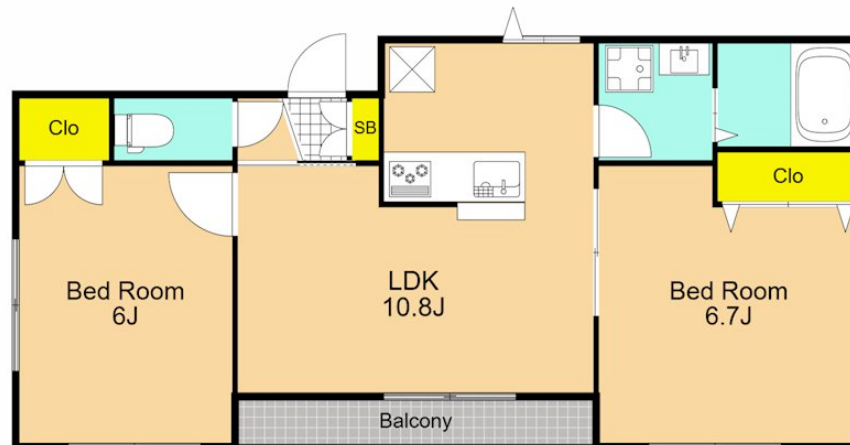


最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光



賃料	200,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩3分 東急大井町線 戸越公園駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都品川区西大井 1丁目10-3		
建物名・部屋番号	グリュネハイム 302号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	53.35㎡	向き	
築年月	2026年1月下旬	入居時期	2026年2月21日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[備考] 退去時、クリーニング費用（エアコン内部洗浄含）は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料等の60% 月額：賃料等の1.5%		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置済 3口以上コンロ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年11月16日

No.HI0000009003

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井 5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%