

FOR RENT

分譲タイプ 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光



賃料	83,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/5.5万円	保証金	-
交通	山手線 五反田駅 徒歩4分 山手線 大崎駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区東五反田2丁目4-4		
建物名・部屋番号	ロワール島津山南 803号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	19.05㎡	向き	
築年月	2003年1月	入居時期	2026年1月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] くらしーど24 : 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料：賃料等の1ヶ月分 以降1年毎に10,500円		
設備	エレベーター 宅配BOX IHクッキングヒーター バス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年11月21日

No.HI0000009018

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付