

# FOR RENT



|          |                                   |      |         |
|----------|-----------------------------------|------|---------|
| 賃料       | 119,000円                          |      |         |
| 間取り      | 1R                                | 物件種別 | マンション   |
| 管理費      | -                                 | 共益費  | 10,000円 |
| 雑費       | -                                 |      |         |
| 敷金       | 無                                 | 礼金   | 無       |
| 敷引/償却金   | -/-                               | 保証金  | -       |
| 交通       | 京浜東北線 大井町駅 徒歩9分<br>京急本線 立会川駅 徒歩8分 |      |         |
| 物件所在地    | 東京都品川区東大井 3丁目8-12                 |      |         |
| 建物名・部屋番号 | エステート大井町フォレスト 310号室               |      |         |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                   |      |         |
| 専有面積     | 21.67㎡                            | 向き   | 北西      |
| 築年月      | 2021年10月                          | 入居時期 | 即時      |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                             | 損害保険 |         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                           | 契約期間 | 2年      |
| 駐車場      | 無                                 |      |         |
| その他費用    | [一時金] 火災保険：16,500円 鍵交換代：22,000円   |      |         |
| 入居諸条件    | ペット可                              |      |         |
| 保証会社     | 可 賃料等の50%、月額保証料賃料等の1%             |      |         |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場                   |      |         |
| 備考       |                                   |      |         |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年11月24日

No.HI0000009024

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井 5丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |              |    |    |    |      |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|      | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| 代理   |              |    |    |    |      |