

# FOR RENT

## 法人可能。高齢者相談。

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	123,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 立会川駅 徒歩3分 京浜東北線 大井町駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区東大井2丁目22-16		
建物名・部屋番号	エスポワール東大井 202号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	36.87㎡	向き	北西
築年月	2010年5月	入居時期	2026年1月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 文書作成代:3,000円 室内抗菌代:14,300円 鍵交換代:35,200円 [月次費用] HIRO安心サポートPLUS:1,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料:賃料等の60% 月額:2,190円(火災保険・口座振替手数料含む)		
設備	シャッター・防犯ガラス・ペアガラスで安心。		
備考			

情報更新日 2026年1月19日

No.HI0000009039

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%