

FOR RENT

礼金0 初期費用を抑えられます

2F以上、オートロック、モニタ付オートロック、メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	102,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	10,000円
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 横須賀線 西大井駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区二葉1丁目23-16		
建物名・部屋番号	NTPRレジデンス大井町 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	20.56m ²	向き	北西
築年月	2017年8月	入居時期	2026年1月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,550円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)	保証料 : 賃料等の50% (最低2万) 月次保証料 : 賃料の1% (更新料)	
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターфон, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
備考			

情報更新日 2025年12月12日

No.HI0000009057



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail : ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%