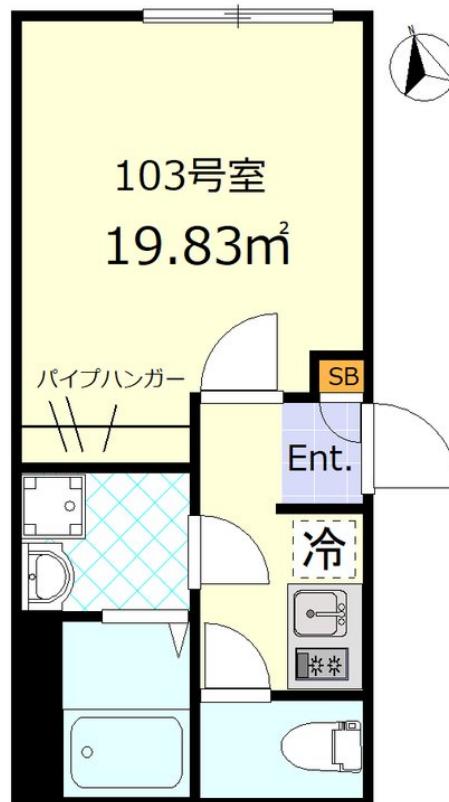


# FOR RENT

## 全室角部屋。安心のオートロック付き

2F以上、オートロック、角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	86,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩13分 東急大井町線 下神明駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都品川区西品川1丁目22-2		
建物名・部屋番号	ワンネス西品川 103号室		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	19.83m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2022年1月	入居時期	2026年1月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 25,200円 クリーニング費用先行徴収 : 37,400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回 : 月額賃料等合計の50%。継続 : 1.5%		
設備	2口コンロ, TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シューズラック		
備考			

情報更新日 2025年12月11日

No.HI0000009059



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%