

FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 管理室, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	84,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	4,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 西大井駅 徒歩6分 都営浅草線 中延駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都品川区西大井 5 丁目8-1		
建物名・部屋番号	グリーンコート 401号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	22m ²	向き	
築年月	2004年2月	入居時期	2025年12月下旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料として総賃料の60%、以降月額賃料の1.5%		
設備	インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座,室内洗濯機置場		
備考			

情報更新日 2025年12月15日

No.HI0000009073



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井 5 丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail : ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%