

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	217,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 京急本線 立会川駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都品川区大井4丁目17		
建物名・部屋番号	プライマル品川大井町 803号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	40.65m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2026年2月下旬	入居時期	2026年2月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
	[備考] 解約時ルームクリーニング費用:1m <sup>2</sup> あたり1,100円(税込)借主負担。		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等の40% 月額保証料:1,000円		
設備	2口コンロ, B.S., C.S., T.V.インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, ガスキッキン, ガスコ		
備考			

情報更新日 2026年1月5日

No.HI0000009128



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%