

FOR RENT

オートロック,外壁タイル張り,管理室,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 143,000円 | | |
| 間取り | 1SLDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 8,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | 8.8万円/- | 保証金 | - |
| 交通 | 都営浅草線 西馬込駅 徒歩10分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩28分 | | |
| 物件所在地 | 東京都大田区南馬込6丁目15-10 | | |
| 建物名・部屋番号 | アミーゴ南馬込 204号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 2階 | | |
| 専有面積 | 52.08m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1998年4月 | 入居時期 | 2026年2月下旬予定 |
| 仲介料 | 無 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 町会費 2年分 : 7,200円 くらしーど24 : 16,500円 [備考] 鍵交換費用は借主負担です。 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 子供不可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回、月額賃料等合計の100% 繰続、1年毎10,500円 | | |
| 設備 | CATV,インターネット,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット, | | |
| 備考 | 入居者専用ゴミ置場。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月要。 | | |

情報更新日 2026年1月13日

No.HI0000009210



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 貸主 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |