

FOR RENT

2 F 以上, 2 面バルコニー, 3 面採光, オートロック, 角住戸, 高層階, 南西角住戸, 外壁タイル張り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	181,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	14,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩11分 京急本線 大森海岸駅 徒歩3分		
物件所在地	東京都大田区大森北2丁目19-5		
建物名・部屋番号	グレイスコート大森海岸 810号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 8階		
専有面積	48.25㎡	向き	南
築年月	2006年12月	入居時期	2026年3月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の30%(法人契約は40%) 年額: 14,000円		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
備考	1年未満の解約は違約金1ヶ月要。(フリーレント利用の場合は確認要) ペット飼育(5階以下のみ。犬又は猫2匹迄、敷金追加1ヶ月、解約清掃費1平方あたり1320円、エアコン消毒1台22000円)		

情報更新日 2026年1月13日

No.HI0000009213

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%