

FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	89,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩14分 横須賀線 西大井駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区大井 3 丁目22-6		
建物名・部屋番号	グランドソレーユ大井 101号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	31.06m ²	向き	南
築年月	2017年3月31日	入居時期	2026年3月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24 : 16,500円 [月次費用] 駐輪場 : 500円 [備考] クリーニング費用及び鍵交換費用は借主負担。		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回、月額賃料合計の100%。継続：月額総賃料の1.5%。		
設備	2口コンロ, TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
備考			

情報更新日 2026年1月15日

No.HI0000009235



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井 5 丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail : ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%