

# FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック



|          |                                         |      |             |
|----------|-----------------------------------------|------|-------------|
| 賃料       | 134,000円                                |      |             |
| 間取り      | 1K                                      | 物件種別 | マンション       |
| 管理費      | 20,000円                                 | 共益費  | -           |
| 雑費       | -                                       |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月                                     | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -/-                                     | 保証金  | -           |
| 交通       | 京浜東北線 大井町駅 徒歩7分<br>横須賀線 西大井駅 徒歩12分      |      |             |
| 物件所在地    | 東京都品川区大井3丁目2-5                          |      |             |
| 建物名・部屋番号 | Fuu Oimachi by LATIERRA 206号室           |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 2階                       |      |             |
| 専有面積     | 23.5㎡                                   | 向き   | 東           |
| 築年月      | 1991年7月                                 | 入居時期 | 2026年3月上旬予定 |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                   | 損害保険 | 有           |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                 | 契約期間 | 2年          |
| 駐車場      | 駐輪場                                     |      |             |
| その他費用    | [月次費用] 口座振替手数料：110円                     |      |             |
| 入居諸条件    |                                         |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：賃料等の50%、2年目以降：10,000円/年        |      |             |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX シアタールーム |      |             |
| 備考       |                                         |      |             |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月19日

No.HI0000009257

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |