

# FOR RENT

## 駅近マンション！日当り良好 1K

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	72,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩6分 京急本線 立会川駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区東大井 6 丁目12-7		
建物名・部屋番号	ハイツカワバタ 303号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	18.23㎡	向き	
築年月	1987年6月	入居時期	2026年2月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] くらしーど24 2年間: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用(エアコン洗浄含)は借主負担。		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の100% 継続、1年毎10,500円		
設備	TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
備考			

情報更新日 2026年1月19日

No.HI0000009261

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井 5 丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%