

# FOR RENT

## 閑静な住宅地でのんびりと生活！

上下ですみ分けられるメゾネットタイプ！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	162,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	9.9万円/-	保証金	-
交通	東急大井町線 自由が丘(東急)駅 徒歩8分 東急大井町線 九品仏駅 徒歩3分		
物件所在地	東京都世田谷区奥沢7丁目10		
建物名・部屋番号	カミニート B号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	49.68m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2021年3月	入居時期	2026年3月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [備考] 鍵交換費用借主負担		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の1ヶ月分 以降1年毎に10,500円		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン		
備考			

情報更新日 2026年1月25日

No.HI0000009271



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%