

FOR RENT

角住戸、外壁タイル張り、防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	123,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	7.7万円/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 若松河田駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都新宿区戸山1丁目8-2		
建物名・部屋番号	戸山コロネット 102号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	36.6m ²	向き	
築年月	1990年3月	入居時期	2026年3月1日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
	[一時金] くらしーど24 : 16,500円		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の100% 繙続:1年毎10,500円		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクロ		
	鍵交換費用は借主負担。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分を要。		
備考			

情報更新日 2026年1月25日

No.HI0000009285



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%