

# FOR RENT

## 日当たり良好！

角部屋！



賃料	120,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営浅草線 中延駅 徒歩3分 東急大井町線 荏原駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区二葉4丁目2-6		
建物名・部屋番号	ハイツ山東 201号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	30㎡	向き	東
築年月	1986年11月	入居時期	2026年2月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24：16,500円 [備考] 入居時の鍵交換費用(要見積り)と、退去時のルームクリーニング費用(エアコン内部洗浄含む)49,500円(税込)は借主負担。		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回総賃料の100%、月次保証料総賃料の1.5%		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 洗面所独立		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月26日

No.HI0000009286

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%