

FOR RENT

## ウォークインクローゼットつきでお部屋をすっき

2F以上, 2階LDK, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	195,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	14,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 立会川駅 徒歩8分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都品川区南大井4丁目13-9		
建物名・部屋番号	アビティ南大井 408号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	50.25m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2018年8月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 26,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 除菌消臭費用: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%。月額: 1%。		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B.S.T.V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
備考			

情報更新日 2026年1月27日

No.HI0000009288



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7  
TEL: 03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%