

# FOR RENT

2 F 以上 角住戸 2 面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	108,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	9,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京急本線 立会川駅 徒歩5分 京浜東北線 大井町駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都品川区南大井 1 丁目8-18		
建物名・部屋番号	パークサイド南大井 412号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	35.11m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1982年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 プレミアデスク: 22,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50% 月額: 賃料等の1.5% 1年毎: 10,000円		
設備	エレベーター システムキッチン ガスキッチン パス有 脱衣所 シャワー トイレ 有 エアコン C A T V		
備考			

情報更新日 2026年1月30日

No.HI0000009296

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井 5 丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付