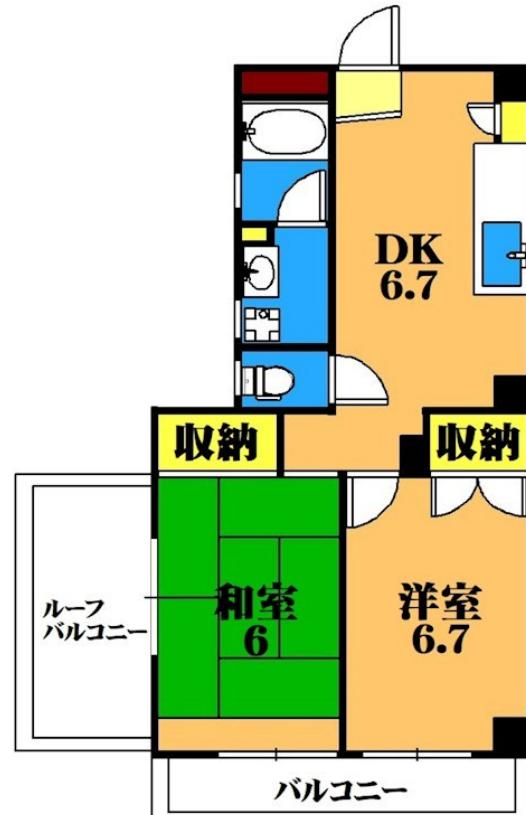


# FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	90,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	6.6万円/-	保証金	-
交通	東急池上線 石川台駅 徒歩5分 東急池上線 雪が谷大塚駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都大田区東雪谷 3 丁目31-5		
建物名・部屋番号	丸三ビル 501号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	43.55m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1978年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど 24 : 16,500円 [備考] 鍵交換費用は借主負担。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供相談		
保証会社	必須 初回総賃料の100%、月次保証料1.5%		
設備	エアコン, ガスキッチン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ, 押入, 温水洗浄便座		
備考			

情報更新日 2026年2月2日

No.HI0000009301



東京都知事 (6) 第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井 5 丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail : ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%