

FOR RENT

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,分譲タイプ,管理室,メールボックス



賃料	185,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	東急多摩川線 矢口渡駅 徒歩3分 東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都大田区東矢口2丁目15-10		
建物名・部屋番号	キャッスルエイト東矢口 801号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	55.19㎡	向き	
築年月	1993年4月	入居時期	2026年2月20日
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [備考] 鍵交換費用は借主負担		
入居諸条件			
保証会社	必須 Viccs-ONE 初回保証料: 総賃料100% 年間保証料: 10,500円		
設備	3口以上コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,クローゼット2		
備考	短期解約違約金有 ダイニングテーブルセット・ソファ・ローテーブル・ローボードは未使用品のプレゼント(不要の場合は処分致します)		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月2日

No.HI0000009319

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%