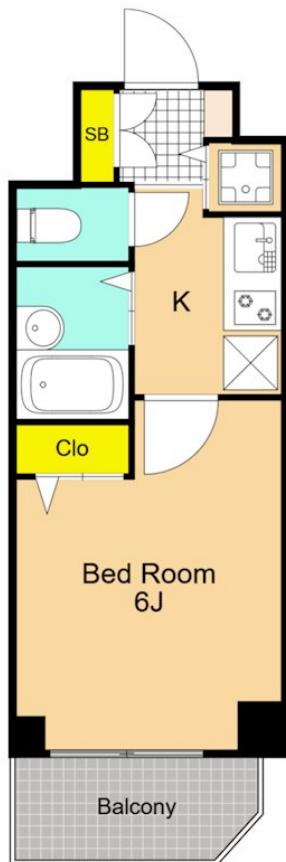


FOR RENT

敷金0 初期費用を抑えられます

2F以上、オートロック、防犯カメラ



賃料	90,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急大井町線 下神明駅 徒歩5分 山手線 大崎駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区西品川2丁目17-22		
建物名・部屋番号	ロアール西品川 603号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	20.55m ²	向き	西
築年月	2008年2月	入居時期	2026年4月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 33,000円 クリーニング費用 : 70,000円 抗菌代 : 16,500円 24時間サポート : 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回 : 月額賃料等合計の50% 年間保証料 : 15,000円		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月16日

No.HI0000009355

東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail : ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%