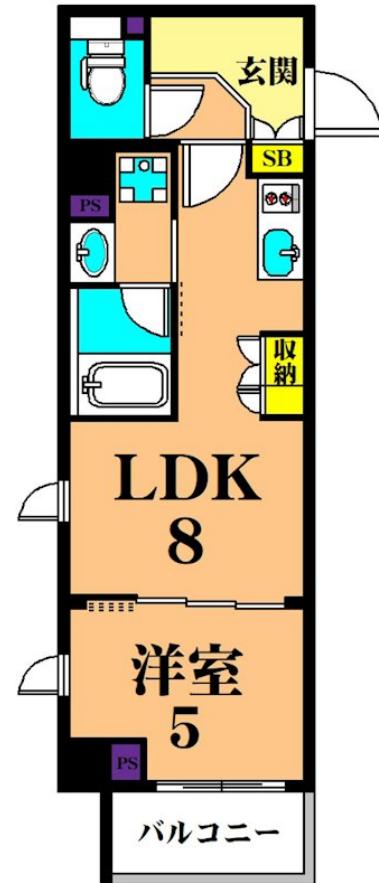


FOR RENT

## 新築マンション 都心へのアクセス良好！

2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, ドアタッチキー, 角住戸, 電子キー, 電子ロック, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	187,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	りんかい線 大井町駅 徒歩10分 京急本線 新馬場駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区南品川6丁目2-3		
建物名・部屋番号	プラウドフラット品川大井町 509号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	33.66m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2022年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 36,300円 [備考] 詳細はお問い合わせください。		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の40% 月額: 800円		
設備	2口コンロ, B.S, C.A.T.V, C.S, T.V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
備考			

情報更新日 2026年2月16日

No.HI0000009360



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%