

# FOR RENT

## 駅近徒歩4分

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 外壁タイル張り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急大井町線 大井町駅 徒歩4分 京急本線 青物横丁駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区東大井5丁目10-10		
建物名・部屋番号	プライムアーバン大井町 601号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	16.05m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1989年3月	入居時期	2026年3月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 36,300円 [月次費用] 水道ガス料金月額: 5,500円 [備考] 室内清掃費やエアコン清掃費は借主負担です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料等の40% 月額: 800円		
設備	B S, C A T V, C S, I H クッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済		
備考			

情報更新日 2026年2月20日

No.HI0000009374



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%