

FOR RENT

新築

防犯カメラ デザイナーズ 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	303,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩4分 京急本線 立会川駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都品川区東大井6丁目4-5		
建物名・部屋番号	GRAN PASEO大井町 402号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	51.63㎡	向き	東
築年月	2025年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] コンシェルリア24安心入居パック : 39,600円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の70% 年間保証委託料: 1万円 決済手数料: 330円/月		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター		
備考			

情報更新日 2026年4月27日

No.HI0000009381

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付