

FOR RENT

ウォークインクローゼットつきでお部屋をすっき

2F以上, 2面採光, オートロック, 高層階, 全室南向き, 外壁タイル張り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	148,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩11分 京急本線 大森海岸駅 徒歩3分		
物件所在地	東京都大田区大森北2丁目19-5		
建物名・部屋番号	グレイスコート大森海岸 304号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	36.67㎡	向き	南
築年月	2006年11月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 [備考] 室内清掃費用は借主負担。1㎡あたり1,100円~ペット飼育時、室内清掃費用1㎡あたり1,320円+エアコン殺虫殺菌消毒費用22,000円をご負担いただきます。		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の30%(法人契約は40%) 年額: 14,000円		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガス		
備考			

情報更新日 2026年5月17日

No.HI000009397

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%