

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	171,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	10,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩6分 東急大井町線 中延駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都品川区西大井6丁目12-14		
建物名・部屋番号	ウェルスクエア西大井 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	34.78㎡	向き	東
築年月	2026年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,550円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 利用必須保証料：賃料等の50%(最低2万)、月次保証料：賃料等の1%(更新料無)		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別		
備考			

情報更新日 2026年6月13日

No.HI0000009453

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付